

Рубцовский индустриальный институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»

СОГЛАСОВАНО

Декан ТФ

А.В. Сорокин

Рабочая программа дисциплины

Код и наименование дисциплины: **Б1.О.13 «Экономика отрасли»**

Код и наименование направления подготовки (специальности): **08.03.01**

Строительство

Направленность (профиль, специализация): **Промышленное и гражданское
строительство**

Статус дисциплины: **обязательная часть**

Форма обучения: **заочная**

| Статус | Должность | И.О. Фамилия |
|---------------|--|---------------------|
| Разработал | старший преподаватель | Н.А. Фок |
| Согласовал | Зав. кафедрой «СиМ» | О.А. Михайленко |
| | руководитель направленности (профиля) программы | О.А. Михайленко |

г. Рубцовск

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

| Компетенция | Содержание компетенции | Индикатор | Содержание индикатора |
|-------------|--|-----------|---|
| УК-9 | Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности | УК-9.1 | Демонстрирует знание базовых принципов функционирования экономики и механизмов основных видов государственной социально-экономической политики |
| | | УК-9.2 | Способен использовать методы экономического планирования и финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом) |
| | | УК-9.3 | Способен контролировать собственные экономические и финансовые риски |
| ОПК-6 | Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов | ОПК-6.1 | Выбирает исходные данные для проектирования здания и их основных инженерных систем |
| | | ОПК-6.2 | Выбирает состав и последовательность выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование |
| | | ОПК-6.5 | Оценивает основные технико-экономические показатели проектных решений |

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

| | |
|---|--|
| Дисциплины (практики), предшествующие изучению дисциплины, результаты освоения которых необходимы для освоения данной дисциплины. | Математика, Организация, планирование и управление строительством, Строительные материалы, Технологические процессы в строительстве, Технология возведения зданий и сооружений |
| Дисциплины (практики), для которых результаты освоения данной дисциплины будут необходимы, как входные знания, умения и владения для их изучения. | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Преддипломная практика, Сметное дело |

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося

Общий объем дисциплины в з.е. /час: 3 / 108

Форма промежуточной аттестации: Зачет

| Форма обучения | Виды занятий, их трудоемкость (час.) | | | | Объем контактной работы обучающегося с преподавателем (час) |
|----------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------------|---|
| | Лекции | Лабораторные работы | Практические занятия | Самостоятельная работа | |
| заочная | 6 | 0 | 8 | 94 | 18 |

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

Форма обучения: заочная

Семестр: 9

Лекционные занятия (6ч.)

1. Общие положения. Экономика и капитальное строительство. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5] Общие положения о науке. Отличительные особенности строительной продукции. Понятие о застройке. Виды и участники застройки.

2. Формы собственности и управления в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,8] Содержание собственности. Субъекты права собственности, их характеристика, классификация. Виды и характеристика коммерческих юридических лиц. Понятие «акция», их виды. Хозяйственные товарищества. Унитарные предприятия. Основы управления в строительстве. Типы структур управления.

3. Договор подряда. Договорные цены в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[2,3,5,6,9] Основные разделы договоров подряда. Обязанности заказчика, подрядчика. Участники торгов. Виды и характеристика торгов. Требования, предъявляемые к подрядчикам. Процедура торгов.

4. Ценообразование и сметное дело в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,6,8,9,11] Основные этапы проектной подготовки строительства. Обоснованные экономические решения при подготовке строительства. Состав действующей системы ценообразования. Группы затрат, связанных со строительством. Состав сметной стоимости. Состав прямых затрат, накладных расходов и сметной прибыли.

5. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. {лекция с заранее запланированными ошибками} (1ч.)[3,5,6,7,9] Понятие инвестиций, инвестиционной деятельности. Источники инвестиций и их классификация. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Денежные потоки и их классификация. Дисконтирование. Рентабельность. Фактор времени в строительстве. Потери от «замораживания» капитальных вложений.

6. Экономика и организация строительного проектирования. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,6,7,9] Основные этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций. Бизнес-план, и его разделы. Понятие маркетинга. Оценка эффективности проектов. Показатели оценки качества объектов.

Практические занятия (8ч.)

- 1. Проведение деловой игры на тему «Права и обязанности заказчика и подрядчика».** Семинарское занятие. {деловая игра} (1ч.)[3,10] Составление договора подряда.
- 2. Смета {«мозговой штурм»}** (2ч.)[1,3,8,11] Составление фрагментов локальных и объектных смет.
- 3. Смета {«мозговой штурм»}** (1ч.)[1,3,8,11] Составление фрагмента сводного сметного расчета.
- 4. Решение задач {деловая игра}** (1ч.)[8] Решение задач по расчету показателей эффективности использования основных производственных фондов и оборотных средств.
- 5. Экономические задачи {дерево решений}** (1ч.)[8] Решение задач по определению уровня рентабельности строительной организации
- 6. Экономические задачи {дерево решений}** (2ч.)[4,8] Решение задач по экономическому обоснованию эффективности инвестиций.

Самостоятельная работа (94ч.)

- 1. Изучение лекций, подготовка к опросу {дерево решений}** (18ч.)[3,5,6,8,9,11] Углубленная проработка лекций № 1-4 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Решение задач. Подготовка к контрольному опросу №1
 - 2. Изучение лекций, подготовка к опросу {«мозговой штурм»}** (20ч.)[3,4,7,9,11] Углубленная проработка лекций № 5-6 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Подготовка к контрольному опросу №2
 - 3. Изучение лекций, подготовка к опросу {«мозговой штурм»}** (15ч.)[2,3,9,11] Углубленная проработка лекций №-7-10 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Подготовка к контрольному опросу №3
 - 4. Самостоятельная работа {«мозговой штурм»}** (16ч.)[8,11] Самостоятельная работа по теме «Составление локальной сметы»
 - 5. Реферат {дерево решений}** (25ч.)[11] Написание реферата
- 5. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

Для каждого обучающегося обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронно-библиотечным системам: Лань, Университетская библиотека он-лайн, электронной библиотеке АлтГТУ и к электронной информационно-образовательной среде:

1. Фок, Н.А. Сметное дело в строительстве: метод. указания по дисциплине "Экономика отрасли" для студентов направления "Строительство" всех форм обучения/ Н.А. Фок; Рубцовский индустриальный институт. - Рубцовск:РИИ, 2020-6 с. URL: https://edu.rubinst.ru/resources/books/Phok_N.A._Smetnoe_delo_v_stroitel'stve_2020.pdf (дата обращения 01.10.2021)

2. Рыжевская, М. П. Технология и организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / М. П. Рыжевская. — Минск : Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2016. — 292 с. — ISBN 978-985-503-557-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/67754.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/67754>

6. Перечень учебной литературы

6.1. Основная литература

3. Ефименко, И. Б. Экономика строительства : учебное пособие / И. Б. Ефименко. — Москва : ГроссМедиа, 2008. — 156 с. — ISBN 978-5-476-00524-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/920.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

4. Пермякова, Л. В. Экономика строительства : практикум / Л. В. Пермякова, А. А. Крылова, Е. В. Мосеев. — Йошкар-Ола : Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011. — 192 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/22605.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

5. Экономика строительства : учебное пособие / О. С. Голубова, Л. К. Корбан, Т. В. Щуровская, С. В. Валицкий. — Минск : ТетраСистемс, 2010. — 318 с. — ISBN 978-985-470-970-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/28299.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

6. Голубова, О. С. Экономика строительства : ответы на экзаменационные вопросы / О. С. Голубова, С. В. Валицкий. — Минск : ТетраСистемс, 2010. — 173 с. — ISBN 978-985-536-073-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/28300.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

6.2. Дополнительная литература

7. Лукманова, И. Г. Экономика строительства : учебно-методическое пособие / И. Г. Лукманова, В. В. Полити, С. В. Ревунова. — Москва : МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2020. — 62 с. — ISBN 978-5-7264-2148-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/101850.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

8. Харисова, Р. Р. Экономика отрасли (строительство) : учебное пособие / Р. Р. Харисова, О. А. Клещева, Р. М. Иванова. — Казань : Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2018. — 136 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/105759.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

9. Кияткина, Е. П. Экономика строительства : учебное пособие / Е. П. Кияткина, С. В. Федорова. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. — 64 с. — ISBN 978-5-9585-0462-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/20450.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

10. Экономика строительства. Практикум : учебное пособие / А. Н. Кочурко, А. В. Черноиван, А. Ю. Кулак [и др.] ; под редакцией А. Н. Кочурко. — Минск : Вышэйшая школа, 2017. — 120 с. — ISBN 978-985-06-2857-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/90860.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

11. <https://moodle.kstu.ru/mod/book/tool/print/index.php?id=15405>

8. Фонд оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Содержание промежуточной аттестации раскрывается в комплекте контролирующих материалов, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС, которые хранятся на кафедре-разработчике РПД в печатном виде и в ЭИОС.

Фонд оценочных материалов (ФОМ) по дисциплине представлен в приложении А.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Для успешного освоения дисциплины используются ресурсы электронной информационно-образовательной среды, образовательные интернет-порталы, глобальная компьютерная сеть Интернет. В процессе изучения дисциплины происходит интерактивное взаимодействие обучающегося с преподавателем через личный кабинет студента.

| №пп | Используемое программное обеспечение |
|------------|---|
| 1 | LibreOffice |
| 2 | Windows |
| 3 | Антивирус Kaspersky |

| №пп | Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы |
|------------|--|
| 1 | Бесплатная электронная библиотека онлайн "Единое окно к образовательным ресурсам" для студентов и преподавателей; каталог ссылок на образовательные интернет-ресурсы (http://Window.edu.ru) |
| 2 | Национальная электронная библиотека (НЭБ) — свободный доступ читателей к фондам российских библиотек. Содержит коллекции оцифрованных документов (как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом), а также каталог изданий, хранящихся в библиотеках России. (http://нэб.рф/) |

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

| Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы |
|--|
| учебные аудитории для проведения учебных занятий |
| помещения для самостоятельной работы |

Материально-техническое обеспечение и организация образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья».

ПРИЛОЖЕНИЕ А
ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Экономика отрасли»

1. Перечень оценочных средств для компетенций, формируемых в результате освоения дисциплины

| Код контролируемой компетенции | Способ оценивания | Оценочное средство |
|---|--------------------------|---|
| ОПК-6: Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов | Зачет | Комплект контролирующих материалов для зачета |
| УК-9: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности | Зачет | Комплект контролирующих материалов для зачета |

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Оцениваемые компетенции представлены в разделе «Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций» рабочей программы дисциплины «Экономика отрасли».

При оценивании сформированности компетенций по дисциплине «Экономика отрасли» используется 100-балльная шкала.

| Критерий | Оценка по 100-балльной шкале | Оценка по традиционной шкале |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Студент освоил изучаемый материал, выполняет задания в соответствии с индикаторами достижения компетенций, может допускать отдельные ошибки. | 25-100 | <i>Зачтено</i> |
| Студент не освоил основное содержание изученного материала, задания в соответствии с индикаторами достижения компетенций не выполнены или выполнены неверно. | 0-24 | <i>Не зачтено</i> |

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки уровня достижения компетенций в соответствии с индикаторами

1.Выбирает исходные данные для проектирования здания и их основных инженерных систем

| Компетенция | Индикатор достижения компетенции |
|--|--|
| ОПК-6 Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов | ОПК-6.1 Выбирает исходные данные для проектирования здания и их основных инженерных систем |

ОПК-6.1

1. Золотое правило финансирования. Формы расчётов в строительстве. Исходные данные для расчётов. (ОПК-6.1)
2. Строительный маркетинг, исходные данные для расчёта технико-экономических показателей. (ОПК-6.1)
3. Выберите исходные данные (показатели), необходимые для анализа обоснованности инвестиций в различные проекты. (ОПК-6.1)

2.Выбирает состав и последовательность выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование

| Компетенция | Индикатор достижения компетенции |
|--|---|
| ОПК-6 Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов | ОПК-6.2 Выбирает состав и последовательность выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование |

ОПК-6.2

1. Состав сметной документации. Выберите состав и последовательность выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование. (ОПК-6.2)
2. Налог на добавленную стоимость. Состав и последовательность определения. (ОПК-6.2)
3. Ипотека, её формы. Определите последовательность действий при оформлении ипотеки. (ОПК-6.2)

3. Оценивает основные технико-экономические показатели проектных решений

| Компетенция | Индикатор достижения компетенции |
|--|---|
| ОПК-6 Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов | ОПК-6.5 Оценивает основные технико-экономические показатели проектных решений |

ОПК-6.5

1. Материально-техническое обеспечение строительства. Перечислите основные технико-экономические показатели МТО. (ОПК-6.5)
2. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Оцените основные технико-экономические показатели. (ОПК-6.5)
3. Торги в строительстве. Их виды, основные технико-экономические показатели проектных решений. (ОПК-6.5)

4. Файл и/или БТЗ с полным комплектом оценочных материалов прилагается.